

X=6591600

Taga-Tuisu II
24504.008.0790

TINGMÄRGID:

- PLANEERITAVA ALA PIIR
- KINNISTU PIIR
- KINNISTU PIIR SEISUGA 1940.a.
- ROHUMAA
- KIVIAED
- 10 KV ÕHULIIN / KAITSEVÕOND
- SIDEKAABEL
- PLANEERITUD KRUNDI PIIR
- PLANEERITUD KRUNDI NUMBER
- HOONESTUSALA

- LIIKLUSSUUND
- TEESERVITUUDI ALA
- PÄÄS KRUNDILE
- PLANEERITUD MAAPINNA KÕRGUSMÄRK
- OLEMASOLEV MAAPINNA KÕRGUSMÄRK
- AVALIKU KASUTUSEGA JALGTEE
- TEHNOVÕRGU SERVITUUDI ALA
- HALJASALA / ROHUMAA
- ISTUTATAV PUU

- EP100
2 | 300 | 1+2
3000
- 8.5
25-45°
- EP
PEREELAMU MAA
- AK
KULTUURI- JA KOGUNEMISASUTUSE MAA
- PL
PUHKERAJATISE MAA
- HP
HALJASALA MAA
- LT
TEE JA TÄNAVA MAA
- OV
VEETOOTMISE JA VEEPUHASTUSE EHTISE MAA
- OK
KANALISATSIOONI JA ROOVEPUHASTUSE EHTISE MAA
- OE
ELEKTRIENERGIA JAOTAMISE EHTISE MAA

Seene
24504.008.0239

Kalku
24504.008.0235

KÕRRE KINNISTU OMANIK:

TÜ TALISMAA (nimi) _____

(allkiri, kuupäev) _____

PLANEERITAVA ALA NÄITAJAD:

PLANEERITAVA ALA SUURUS - 10,05 ha
 PLANEERITAVA ALA BILANSS - ELAMUMAA (E) 65529 m² (65,3 %)
 SOTSIAALMAA (U) 21060 m² (21,0 %)
 TRANSPORDIMAA (L) 13297 m² (13,2 %)
 TOOTMISMAA (T) 144 m² (0,1 %)
 JÄÄTMEHOIDLAMAA (J) 432 m² (0,4 %)
 11968 m²

SULETUD BRUTOPIND KOKKU - ELAMISPIND 11700 m²
 SULETUD BRUTOPINDADE BILANSS - SOTSIAALPIND 160 m²
 TOOTMISPIND 108 m²

PLANEERITAVA ALA NÄITAJAD.

Pos.nr.	Krundi suurus, m ²	Max ehitusala pind, m ²	Täis-ehituse %	Korru- selisus	Hoonete arv, krundil	Maa siht- otstarve (det.plan.)	Maa siht- otstarve (kat.)	Sihtots- tarbe osakaal	Suletud brutopind (kat.)	Pirangud, servituudid, märkused
1	4464	-	-	-	-	HP	Üm	100	-	- maantee 50 m kaitsevõond - kaitse 25 m ehitisevõond - parkala 50 m santsaalkaitsevõond - 10 kv õhulin, kaitsevõond 10+10 m - avaliku kasutusega jalgrada - teeservitud krundile nr 2 - veevõrk, kaitsevõond 3+3 m - tulestpa veehoold - 0,4 kv maakaabel, kaitsevõond 1+1 m.
2	144	36	25,0	1	1	OV	T	100	36	- maantee 50 m kaitsevõond - kaitse 25 m ehitisevõond - kanal puhast 50 m santsaalkaitsevõond - 10 kv õhulin, kaitsevõond 10+10 m - avaliku kasutusega jalgrada - teeservitud krundile nr 4 - kanaliseerimisvõrk, kaitsevõond 2+2 m - sisevõrk, kaitsevõond 1+1 m. - 0,4 kv maakaabel, kaitsevõond 1+1 m.
3	12488	-	-	-	-	PL	Üm	100	-	- maantee 50 m kaitsevõond - kaitse 25 m ehitisevõond - kanal puhast 50 m santsaalkaitsevõond - 10 kv õhulin, kaitsevõond 10+10 m - avaliku kasutusega jalgrada - teeservitud krundile nr 4 - kanaliseerimisvõrk, kaitsevõond 2+2 m - sisevõrk, kaitsevõond 1+1 m. - 0,4 kv maakaabel, kaitsevõond 1+1 m.
4	432	72	16,7	1	1	OK	J	100	72	- 10 kv õhulin, kaitsevõond 10 m.
5	3451	300	8,7	2	3	EP	E	100	500	- 10 kv õhulin, kaitsevõond 10 m.
6	3292	300	9,1	2	3	EP	E	100	500	- 10 kv õhulin, kaitsevõond 10 m.
7	3227	300	9,3	2	3	EP	E	100	500	- 10 kv õhulin, kaitsevõond 10 m.
8	3162	300	9,5	2	3	EP	E	100	500	- 10 kv õhulin, kaitsevõond 10 m.
9	2000	160	8,0	1	1	AK	Üh	100	160	- 10 kv õhulin, kaitsevõond 10 m. - 10 kv maakaabel, kaitsevõond 2+2 m.
10	3014	300	10,0	2	3	EP	E	100	500	- 10 kv õhulin, kaitsevõond 10 m.
11	3028	300	9,9	2	3	EP	E	100	500	- 10 kv õhulin, kaitsevõond 10 m.
12	3004	300	10,0	2	3	EP	E	100	500	- 10 kv õhulin, kaitsevõond 10 m.
13	3047	300	9,8	2	3	EP	E	100	500	- 10 kv õhulin, kaitsevõond 10+10 m.
14	2273	250	11,0	2	2	EP	E	100	400	- kanal puhast 50 m santsaalkaitsevõond
15	2408	250	10,4	2	2	EP	E	100	400	- kanal puhast 50 m santsaalkaitsevõond
16	2053	250	12,2	2	2	EP	E	100	400	- kanal puhast 50 m santsaalkaitsevõond
17	2024	250	12,4	2	2	EP	E	100	400	- kanal puhast 50 m santsaalkaitsevõond
18	2043	250	12,2	2	2	EP	E	100	400	- kanal puhast 50 m santsaalkaitsevõond
19	2008	250	12,5	2	2	EP	E	100	400	- kanal puhast 50 m santsaalkaitsevõond
20	2002	250	12,5	2	2	EP	E	100	400	- kanal puhast 50 m santsaalkaitsevõond
21	2008	250	12,5	2	2	EP	E	100	400	- kanal puhast 50 m santsaalkaitsevõond
22	2003	250	12,5	2	2	EP	E	100	400	- kanal puhast 50 m santsaalkaitsevõond
23	2007	250	12,5	2	2	EP	E	100	400	- kanal puhast 50 m santsaalkaitsevõond
24	2108	-	-	-	-	HP	Üm	100	-	- kanal puhast 50 m santsaalkaitsevõond
25	2016	250	12,4	2	2	EP	E	100	400	- kanal puhast 50 m santsaalkaitsevõond
26	2098	250	11,9	2	2	EP	E	100	400	- kanal puhast 50 m santsaalkaitsevõond
27	2020	250	12,4	2	2	EP	E	100	400	- kanal puhast 50 m santsaalkaitsevõond
28	2087	250	12,0	2	2	EP	E	100	400	- kanal puhast 50 m santsaalkaitsevõond
29	2014	250	12,4	2	2	EP	E	100	400	- kanal puhast 50 m santsaalkaitsevõond
30	2048	250	12,2	2	2	EP	E	100	400	- kanal puhast 50 m santsaalkaitsevõond
31	2077	250	12,0	2	2	EP	E	100	400	- 10 kv õhulin, kaitsevõond 10 m.
32	2039	250	12,3	2	2	EP	E	100	400	- 10 kv õhulin, kaitsevõond 10 m.
33	3008	300	10,0	2	3	EP	E	100	500	- 10 kv õhulin, kaitsevõond 10+10 m.
34	13036	-	-	-	-	LT	L	100	-	- Avaliku kasutusega tee.
35	197	-	-	-	-	LT	L	100	-	- Munitsipaalomandisse loodetav teetükk, avaliku kasutusega.
36	132	-	-	-	-	LT	L	100	-	- Munitsipaalomandisse loodetav teetükk, avaliku kasutusega.
Kokku:	100462								11968	

ANDMED KRUNDIDE MOODUSTAMISEKS.

Pos. nr.	Krundi address	Krundi pind, sihtotstarve (kat.)	Krundi suurus, m ²	Moodustamiseks	Osade suurused, m ²	Kinnistu seni- ne sihtots- tarve (kat.)
1		Ü	4464	Kõrre		M
2		T	144	Kõrre		M
3		Ü	12488	Kõrre		M
4		J	432	Kõrre		M
5		E	3451	Kõrre		M
6		E	3292	Kõrre		M
7		E	3227	Kõrre		M
8		E	3162	Kõrre		M
9		Ü	2000	Kõrre		M
10		E	3014	Kõrre		M
11		E	3028	Kõrre		M
12		E	3004	Kõrre		M
13		E	3047	Kõrre		M
14		E	2273	Kõrre		M
15		E	2408	Kõrre		M
16		E	2053	Kõrre		M
17		E	2024	Kõrre		M
18		E	2043	Kõrre		M
19		E	2008	Kõrre		M
20		E	2002	Kõrre		M
21		E	2008	Kõrre		M
22		E	2003	Kõrre		M
23		E	2007	Kõrre		M
24		Ü	2108	Kõrre		M
25		E	2016	Kõrre		M
26		E	2098	Kõrre		M
27		E	2020	Kõrre		M
28		E	2087	Kõrre		M
29		E	2014	Kõrre		M
30		E	2048	Kõrre		M
31		E	2077	Kõrre		M
32		E	2039	Kõrre		M
33		E	3008	Kõrre		M
34	Kõrre tee	L	13036	Kõrre		M
35	Kõrre tee lõik 1	L	197	reformimata rigimaa		-
36	Kõrre tee lõik 2	L	132	reformimata rigimaa		-

Jägala Energy OÜ poolt
enda omandisse taodeltava krundi piir

MÄRKUSED:

1. Tehnovõrku lahendus vt. Tehnovõrku koondplaani.
2. Hoonete arhitektuurid nõuded vt. Seletuskiri.
3. Planeeritud teede kõrgusmärgid täpsustada teeprojektiga.
4. Planeeritud krundide suurused täpsustatakse katastririskiuste moodustamisel.

TIIT KALJUNDI PROJEKTGRUPP OÜ
 Reg. nr. 10091765
 tel/fax 6011773, tiitka@hotmail.ee
 Direktor T. Kaljundi
 Arhitekt I.-M. Veelma

KÕRRE KINNISTU DETAILPLANEERING
 Ruu küla, Jõelähtme vald, Harjumaa
 PÕHIJONIS M 1:1000
 Tõs nr. 1804
 26.09.2007
 AP-3